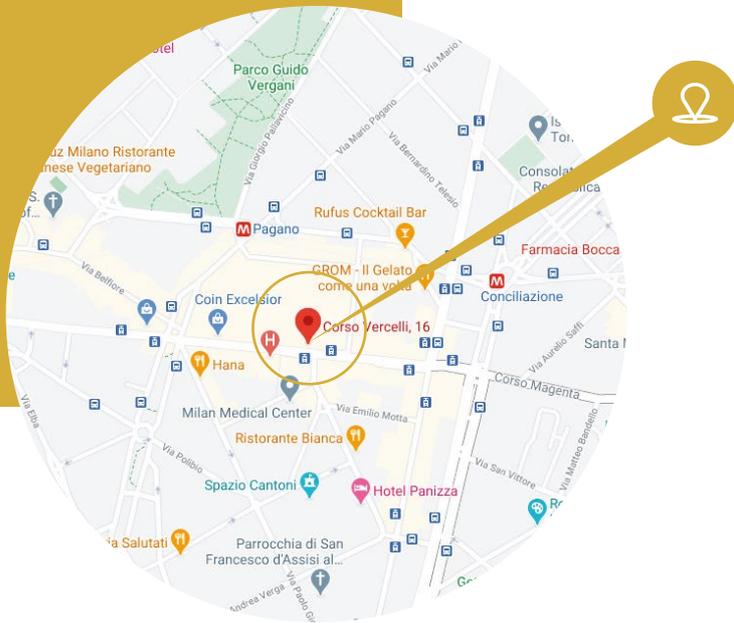




REPORT

**CORSO
VERCELLI
16**



UBICAZIONE

MILANO

CORSO

VERCELLI

16

DESCRIZIONE

Dislocato ai piani:

PIANO -1

PIANO TERRA

PIANO PRIMO

PIANO SECONDO E TERZO

OLTRE A TRE POSTI AUTO

IL PROGETTO

I piani -1 e primo sono interessati da un risanamento generale limitatamente ad impianti, bagni, pavimenti e cartongessi.

I piani primo, secondo e terzo sono oggetto di ristrutturazione totale, dai serramenti agli impianti, dai pavimenti alle distribuzioni interne.

MODALITÀ OPERATIVA

L'attività immobiliare consiste nell'acquisizione della proprietà, nell'esecuzione delle opere di frazionamento, ristrutturazione e riposizionamento sul mercato retail.

SUPERFICI

PIANO -1: negozio di mq 117,10 + accessori mq 77,64

PIANO TERRA: negozio di mq 145,10

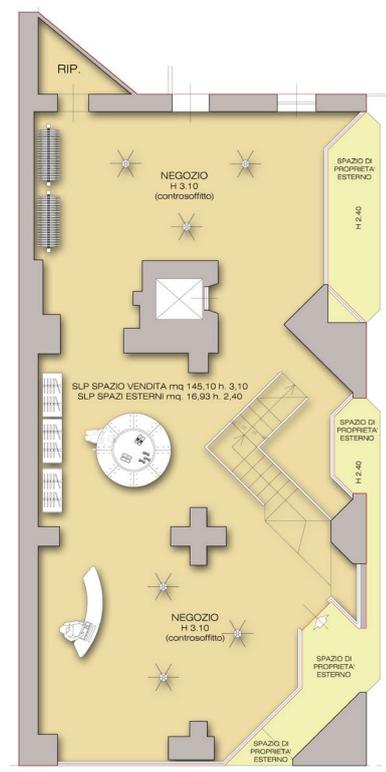
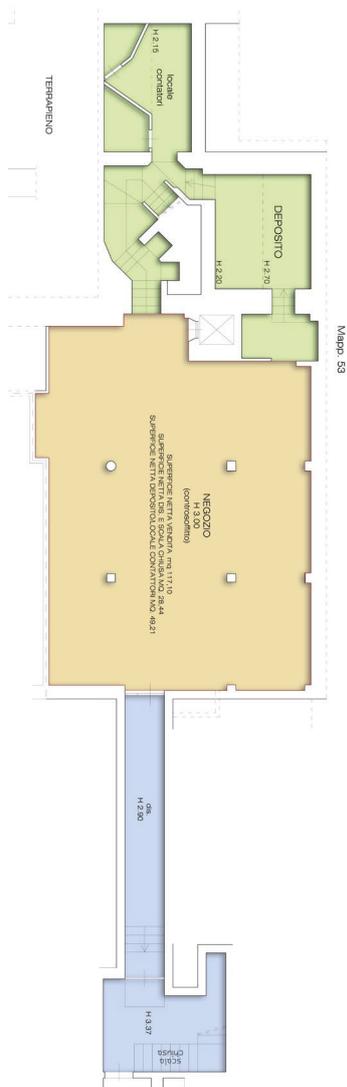
PIANO PRIMO RESIDENZIALE: di mq 140

PIANO SECONDO RESIDENZIALE: di mq 102,30

PIANO TERZO RESIDENZIALE A di mq 115,80

PIANO TERZO RESIDENZIALE B di mq 124,40





NEGOZIO
PIANO
INTERRATO
m² **117,10**

Negozi
-1
P.T.

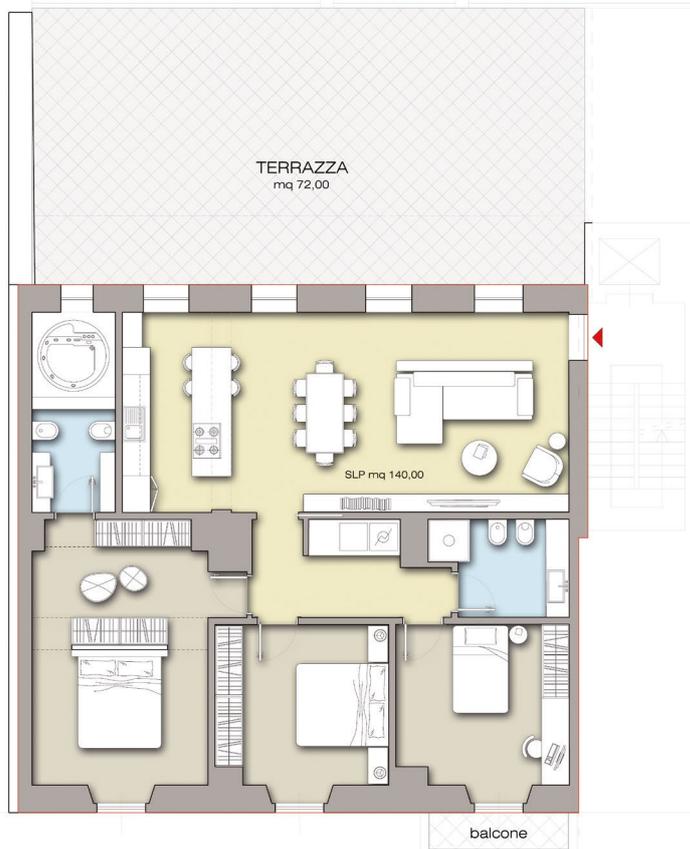
Negozi
P.T.

NEGOZIO
PIANO
TERRA m² **145,10**



CORSO VERCELLI 16

NEGOZIO
Elegante soluzione open space disposta su due livelli, mq 145,10 piano strada e mq 117,10 mq piano sottostante, collegati internamente e dotati di ingresso indipendente.



App.
1A

QUADRILOCALE
PIANO PRIMO
m² **140**
terrazzo m² **72**

CORSO VERCELLI 16

ESCLUSIVO APPARTAMENTO
DI AMPIA METRATURA
CON TERRAZZO.

*Quadrilocale con doppia esposizione,
composto da ampio soggiorno con
cucina a vista e affaccio su terrazza di 72 mq,
2 camere da letto matrimoniali di cui una
con bagno en suite, camera singola con
balcone e secondo bagno.*



CORSO VERCELLI 16

**Il presente stampato non costituisce un elemento contrattuale.
La soluzione riprodotta è puramente indicativa*



App.
2A

TRILOCALE
PIANO SECONDO
m² **102,30**

CORSO VERCELLI 16

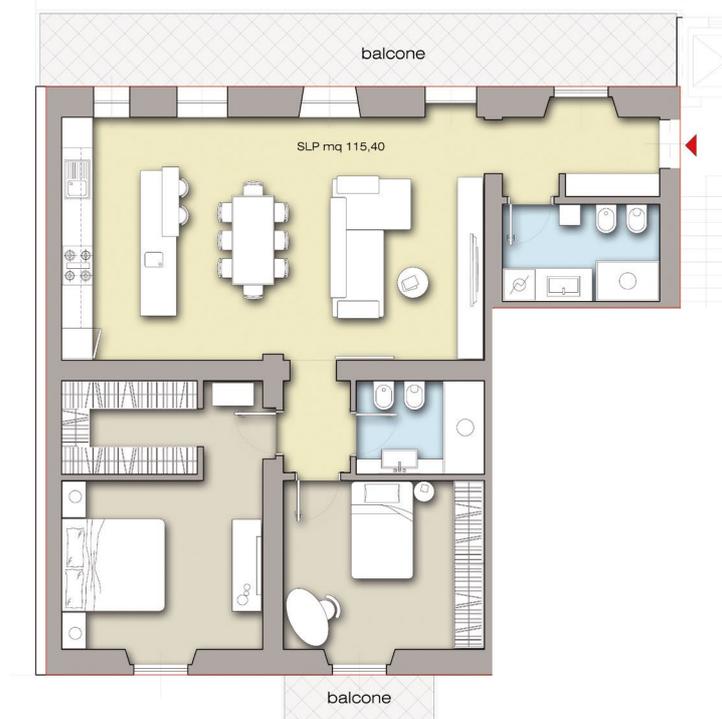
TRILOCALE CON BALCONATA

*Trilocale con doppia esposizione,
composto da ampio soggiorno con cucina
a scomparsa e affaccio su ampia balconata,
2 camere da letto di cui una con
bagno en suite e secondo bagno.*



CORSO VERCELLI 16

**Il presente stampato non costituisce un elemento contrattuale.
La soluzione riprodotta è puramente indicativa*



App.
3A

TRILOCALE
PIANO TERZO
m² **115,40**

CORSO VERCELLI 16

TRILOCALE CON BALCONE

Trilocale con doppia esposizione, composto da doppio soggiorno con cucina a vista e affaccio su ampia balconata, camera da letto con confortevole cabina armadio, seconda camera da letto con balcone e doppi servizi.



App.
3B

TRILOCALE
PIANO TERZO
m² **124,40**

CORSO VERCELLI 16

TRILOCALE CON BALCONE

Trilocale con doppia esposizione, composto da soggiorno con affaccio su balcone, cucina abitabile, 2 camere da letto di cui una con balcone e doppi servizi.



CORSO VERCELLI 16

**Il presente stampato non costituisce un elemento contrattuale.
La soluzione riprodotta è puramente indicativa*



render facciata cortile interno